



Załącznik nr 1 do Regulaminu konkursu ofert na najem
Nieruchomości o powierzchni 70 m²
Znajdującej się w Ośrodku Wczasowym
„Słoneczny Zakątek” w Gołdapi
przy ul. Promenada Zdrojowa 14

FORMULARZ OFERTY

OFERTA NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

O POWIERZCHNI 70 m² Z PRZEZNACZENIEM NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI
GASTRONOMICZNEJ I HANDLOWEJ ZNAJDUJĄCEJ SIĘ W OŚRODKU WZCZASOWYM

„SŁONECZNY ZAKĄTEK” PRZY UL. PROMENADA ZDROJOWA 14 W GOŁDAPI

Imię i nazwisko oraz adres oferenta (osoby fizyczne) lub pełna nazwa firmy i siedziba (osoby prawne):	
Nr NIP i REGON W przypadku osób fizycznych nr dowodu osobistego I nr PESEL	
Adres korespondencyjny:	
Telefon fax tel. komórkowy e- mail	

Informacja o dotychczasowej działalności prowadzonej w ciągu ostatnich 2 lat wraz z opisem świadczonych usług (jeżeli taka działalność była prowadzona):

Koncepcja funkcjonowania nieruchomości:

a) Gastronomiczna:

b) Pozostała:

Proponowana stawka czynszu za dzierżawę nieruchomości (70 m²) – czynsz miesięczny (bez VAT), słownie (.....)

Proponowany okres dzierżawy nieruchomości:

Do formularza oferty załączam wymagane dokumenty:

(w zależności od statusu prawnego oferenta)

1. w przypadku osób fizycznych – zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, kopię umowy spółki cywilnej (o ile taka została zawarta),
2. w przypadku osób prawnych – odpis z właściwego rejestru,
3. zaświadczenie z Urzędu Skarbowego oraz ZUS o niezaleganiu z płatnościami lub oświadczenia podpisane przez uprawnioną osobę o niezaleganiu z płatnościami do ww. urzędów wraz z pisemnym zobowiązaniem się do ich dostarczenia przed podpisaniem umowy,
4. dokument potwierdzający nadanie nr NIP i REGON,
5. kopia potwierdzona przez oferenta za zgodność z oryginałem umowy spółki lub statutu w przypadku osób prawnych,
6. oryginał lub kopia potwierdzona przez oferenta za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa, udzielonego w formie pisemnej w przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy wraz z kopią dowodu osobistego pełnomocnika.

UWAGA:

Dokumenty wymienione w pkt. 3 powyżej powinny posiadać datę wystawienia lub potwierdzenia przez właściwy urząd, nie wcześniejszą niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

Informacje o ofercie:

1. Krótki opis dotychczasowej działalności oferenta:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Dane personalne osoby/osób uprawnionej/-nych do podpisania oferty wraz ze stosownym pełnomocnictwem, jeżeli prawo do reprezentacji nie wynika wprost z właściwego rejestru:

Imiona i nazwisko:

.....

Adres zamieszkania:

.....

Nr dowodu osobistego:

.....

(w przypadku większej liczby osób uprawnionych-ich dane należy wpisać na dodatkowym załączniku)

Zobowiązuję się do:

- przygotowania pomieszczenia będącego przedmiotem najmu do rodzaju prowadzonej działalności na własny koszt w uzgodnieniu z Wynajmującym,

Oświadczam, że:

- zapoznałam/-em się dokładnie z zasadami wynajmu lokalu użytkowego wymienionego w niniejszym ogłoszeniu o konkursie, z regulaminem konkursu (w tym z zasadami przetwarzania danych osobowych), którego warunki przyjmuję bez zastrzeżeń oraz z załączonym projektem umowy, której treść niniejszym akceptuję.
- dokonałam/-em oględzin pomieszczeń, zapoznałam/-am się z ich stanem technicznym i akceptuję go,
- nie jest mi wiadomo o jakichkolwiek postępowaniach egzekucyjnych podjętych przeciwko mnie jako przedsiębiorcy/przedsiębiorstwu* którego/które* reprezentuję ani postępowaniu upadłościowym ani układowym,
- podmiot, który reprezentuję nie figuruje w Krajowym Rejestrze Długów,
- wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą.

Oświadczam także, że wiem, iż niewypełnienie wszystkich rubryk w formularzu oferty, niezłożenie dokumentów lub braki formalne oferty oceniane wg zaproszenia do składania ofert, spowoduje, że oferta nie zostanie rozpatrzona.

.....
(data)

.....
czytelny podpis Oferenta
(pieczęć firmy)

* niepotrzebne skreślić